

**Gemeinde  
79677 Wembach**

## **Niederschrift Nr. 2/ 2017**

### **über die öffentliche Gemeinderatssitzung**

am **Montag, den 20. Februar 2017** (Beginn: 19.30 Uhr, Ende: 21.55 Uhr)

in Wembach, Rathaus, kleiner Sitzungsraum

**Vorsitzender: Bürgermeister Christian Rüscher**

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder: 7

Normalzahl der ordentlichen Mitglieder: 8

**Namen der anwesenden ordentlichen Mitglieder:**

Tobias Bauer	Rolf Berger
Matthias Held	Eva Mosbach
Thomas Merten	Matthias Marx
Hans Dieter Leisinger	

Entschuldigt:

Albert Köpfer (Arbeit)

Schriftführer:

Berthold Klingele, Verwaltungsfachangestellter GVV Schönau im Schwarzwald

Sonstige Verhandlungsteilnehmer:

Jürgen Stähle, Kassenverwalter GVV Schönau im Schwarzwald

Zuhörer:

--

Presse:

--

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom **10.02.2017** ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am **10.02.2017** ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens **5** Mitglieder anwesend sind.

## Tagesordnung:

### Öffentlich

1. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
2. Fragen und Anregungen des Gemeinderats
3. Bekanntgabe der Niederschrift vom 23.01.2017 (Vorlage)
4. Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Wembach zum 01.01.2016 gem. § 95 b Abs. 1 Satz 2 der GemO
5. Bauanträge
6. Bauangelegenheiten
  - Sanierung Bergstraße / Felsenstraße
  - Verschiedenes
7. Umsetzung der Investitionen (Sachstand)
8. Anträge des Gemeinderats
9. Mitteilungen der Verwaltung
10. Verschiedenes

Bürgermeister Christian Rüscher begrüßt das Gemeinderatsgremium recht herzlich. Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit tritt er in die Tagesordnung ein.

#### **TOP 1: Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt, da keine Bürgerinnen und Bürger anwesend sind.

#### **TOP 2: Fragen und Anregungen des Gemeinderats**

GR Eva Mosbach bittet den Vorsitzenden Maßnahmen zu ergreifen, um den überhand nehmenden Parkverstößen in der Maienbühlstraße und in der Felsenstraße entgegen zu wirken. Der Vorsitzende hat einen Termin mit dem Hauptamtsleiter der Stadt Schönau im Schwarzwald, Herrn Dietmar Krumm, anberaunt. Die Vollzugsangestellte der Stadt Schönau im Schwarzwald und der Stadt Todtnau soll hier zum Einsatz kommen.

GR Matthias Marx fragt an, ob für den Ortsteil Schindeln auch die Biomüllabfuhr vorgesehen ist, da die Hausmüllabfuhr dort zentral geregelt ist. Der Vorsitzende wird sich bei der Abfallwirtschaft des Landkreises erkundigen.

#### **TOP 3: Bekanntgabe der Niederschrift vom 12.12.2016 (Vorlage)**

Die Niederschrift der Gemeinderatssitzung vom 23.01.2017 ist den Gemeinderäten mit der Einladung zur heutigen Sitzung in Kopieform zugesandt worden. Die Niederschrift wird anerkannt und von den Gemeinderäten Tobias Bauer und Rolf Berger beurkundet.

#### **TOP 4: Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Wembach zum 01.01.2016 gem. § 95 b Abs. 1 Satz 2 der GemO (Vorlage)**

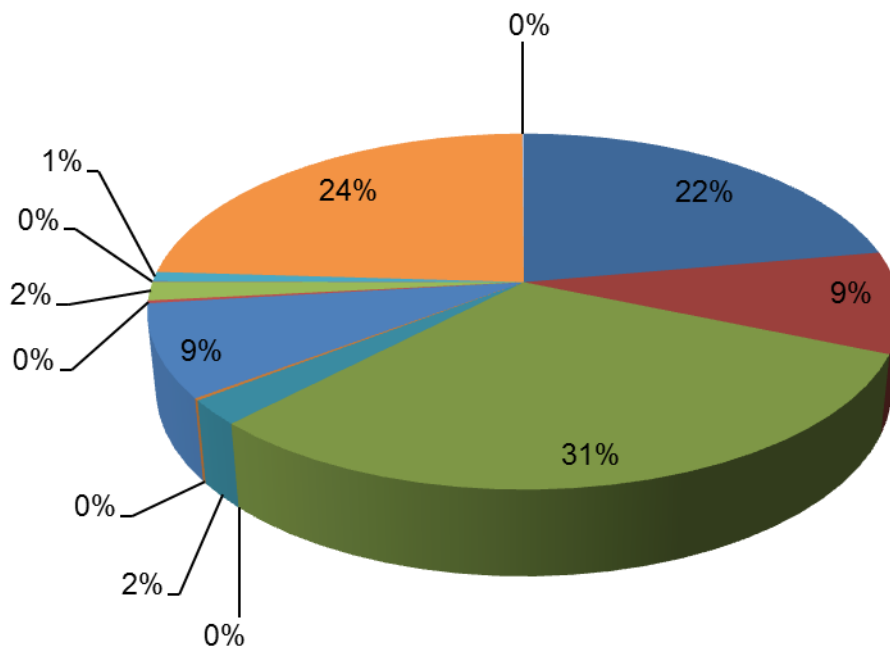
Der Vorsitzende übergibt hierzu das Wort an den Kassenverwalter Jürgen Stähle. Herr Stähle erläutert zunächst die Rechtsgrundlage zur Feststellung dieser Eröffnungsbilanz. Durch Beschluss des Landtags von Baden-Württemberg vom 22.04.2009 wurde das Gesetz zur Reform des Gemeindewirtschaftsrechts beschlossen. Damit wurden sämtliche Kommunen verpflichtet, ihre Haushalte auf das Neue Kommunale Haushalts- und Rechnungswesen (NKHR) umzustellen. Die Gemeinde Wembach als Mitglied des Gemeindeverwaltungsverbands Schönau im Schwarzwald

hat am 27.04.2014 der Einführung des Neuen Kommunalen Haushalts- und Rechnungswesens zugestimmt. Zur Umsetzung des Projekts wurde eine Projektgruppe gebildet, dessen Leitung Herr Jürgen Stähle, innehat. Diese Eröffnungsbilanz basiert auf den Vorschriften der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) und stellt den Stand des Vermögens und der Schulden der Gemeinde Wembach zum 01.01.2016 dar. Bewertet wurde grundsätzlich nach den Anschaffungs- und Herstellungskosten. Die planmäßige Abschreibung erfolgt grundsätzlich in gleichen Jahresraten über die Dauer, in der der Vermögensgegenstand voraussichtlich genutzt werden kann (lineare Abschreibung). Die wichtigsten Daten der Bilanz stellen sich wie folgt grafisch dar:

### I. Eröffnungsbilanz zum 1. Januar 2016

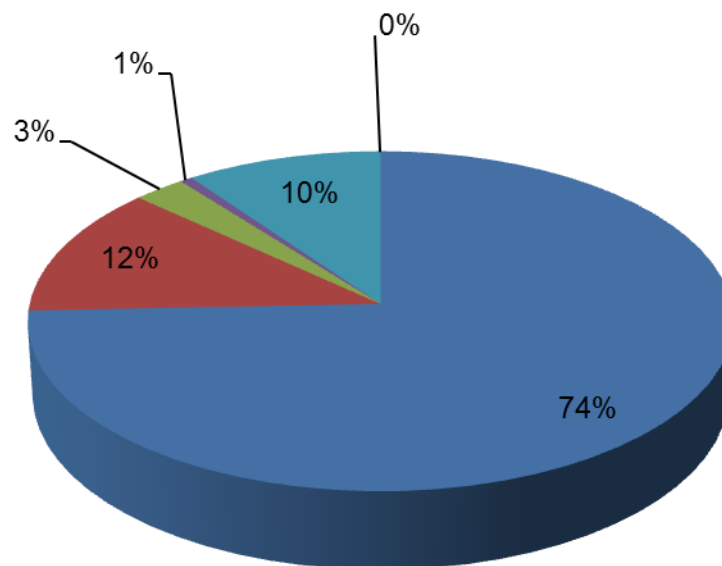
<b>Aktivseite</b>		<b>EUR</b>
		<b>01.01.2016</b>
<b>1</b>	<b>Vermögen</b>	<b>4.727.789,22</b>
<b>1.2</b>	<b>Sachvermögen</b>	<b>3.458.555,44</b>
<b>1.2.1</b>	<b>Unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte</b>	<b>1.049.617,00</b>
<b>1.2.2</b>	<b>Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte</b>	<b>434.927,04</b>
<b>1.2.3</b>	<b>Infrastrukturvermögen</b>	<b>1.458.647,00</b>
<b>1.2.5</b>	<b>Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler</b>	<b>2,00</b>
<b>1.2.6</b>	<b>Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge</b>	<b>107.286,00</b>
<b>1.2.7</b>	<b>Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>	<b>9.282,00</b>
<b>1.2.9</b>	<b>Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau</b>	<b>398.794,40</b>
<b>1.3</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>1.269.233,78</b>
<b>1.3.2</b>	<b>Sonstige Beteiligungen und Kapitaleinlagen in Zweckverbänden, Stiftungen oder anderen kommunalen Zusammenschlüssen</b>	<b>11.415,95</b>
<b>1.3.5</b>	<b>Wertpapiere und sonstige Einlagen</b>	<b>80.415,97</b>
<b>1.3.6</b>	<b>Öffentlich-rechtliche Forderungen</b>	<b>2.111,75</b>
<b>1.3.8</b>	<b>Privatrechtliche Forderungen</b>	<b>41.077,57</b>
<b>1.3.9</b>	<b>Liquide Mittel</b>	<b>1.134.212,54</b>
<b>2.</b>	<b>Abgrenzungsposten</b>	<b>3.743,00</b>
<b>2.2</b>	<b>Sonderposten für geleistete Investitionszuschüsse</b>	<b>3.743,00</b>
<b>Summe Aktiva</b>		<b>4.731.532,22</b>

- unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte 1.049.617,00 €
- bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte 434.927,04 €
- Infrastrukturvermögen 1.458.647,00 €
- Kunstgegenstände, Kulturdenkmäler 2,00 €
- Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge 107.286,00 €
- Betriebs- und Geschäftsausstattung 9.282,00 €
- Anlagen im Bau 398.794,40 €
- Sonstige Beteiligungen und Kapitaleinlagen in Zweckverbänden, Stiftungen oder anderen kommunalen Zusammenschlüssen 11.415,95 €
- Wertpapiere und sonstige Einlagen 80.415,97 €
- öffentlich-rechtliche Forderungen 2.111,75 €
- privatrechtliche Forderungen 41.077,57 €
- Liquide Mittel 1.134.212,54 €
- Sonderposten für geleistete Investitionszuschüsse 3.743,00 €



<b>Passivseite</b>		<b>EUR</b>
		<b>01.01.2016</b>
<b>1</b>	<b>Kapitalposition</b>	<b>3.519.943,22</b>
1.1	Basiskapital	3.519.943,22
<b>2</b>	<b>Sonderposten</b>	<b>741.970,00</b>
2.1	für Investitionszuweisungen	586.794,00
2.2	für Investitionsbeiträge	125.366,00
2.3	für Sonstiges	29.810,00
<b>3</b>	<b>Rückstellungen</b>	<b>469.534,00</b>
3.7	Sonstige Rückstellungen	469.534,00
<b>4</b>	<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>85,00</b>
4.6	Sonstige Verbindlichkeiten	85,00
<b>Summe Passiva</b>		<b>4.731.532,22</b>

- Basiskapital 3.519.943,22 €
- Sonderposten für Investitionszuweisungen 586.794,00 €
- Sonderposten für Investitionsbeiträge 125.366,00 €
- Sonderposten für Sonstiges 29.810,00 €
- Rückstellungen für FAG- und Kreisumlage 469.534,00 €
- Sonstige Verbindlichkeiten 85,00 €



Im weiteren Verlauf der Beratung beantwortet Herr Stähle Fragen des Gemeinderats zur Bewertung des Kommunalwaldes. Wegen der nachhaltigen und naturnahen Waldbewirtschaftung unterliegen die kommunalen Waldflächen keiner Abschreibung. Mit dieser neuen Bewertungsmethodik, die auf der 1994 begonnenen Anlagebuchhaltung der Gemeinde Wembach aufbaut und mit dem durch die Abschreibung jährlich erfassten Verbrauch der Ressourcen, stellt sich das Vermögen der Gemeinde in der Eröffnungsbilanz wahrer und klarer dar.

**Beschluss:** Der Gemeinderat stellt die Eröffnungsbilanz der Gemeinde Wembach zum 01.01.2016 gem. § 95 b Abs. 1 Satz 2 der GemO fest. Einstimmiger Beschluss.

#### **TOP 5: Bauanträge**

*Erweiterung des bestehenden 1-Familienwohnhauses mit Büronutzung auf Grundstück Flst.-Nr.148; Bauherren: Strohmaier, Michaela u. Edgar, Hauptstr. 11, 79677 Wembach*

Die Pläne liegen dem Gemeinderat vor und werden durch den Vorsitzenden erläutert. GR Rolf Berger legt Wert darauf, zu achten, dass die provisorische Bauzufahrt wieder zurückgebaut wird. Ein Rückbau ist im Bauantrag festgehalten.

**Beschluss:** Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Bauantrag befürwortend an die Baurechtsbehörde des Landratsamts Lörrach weiter zu leiten.

#### **TOP 6: Bauangelegenheiten**

- Sanierung Bergstraße / Felsenstraße
- Verschiedenes

##### **Sanierung Bergstraße / Felsenstraße**

Frau Eva Mosbach vom Ingenieurbüro Diewald, Fröhd berichtet, dass geologische Untersuchungen durchgeführt wurden. Das Ergebnis brachte keine besonderen Auffälligkeiten an den Tag. Am 11. März wird das Leistungsverzeichnis veröffentlicht. Weiterhin drängt sie auf einen Vor-Ort-Termin bezügl. der Gestaltung des Dorfplatzes in der Bergstraße. Der Vorsitzende wird in den nächsten Tagen kurzfristig hierzu einladen.

##### **Verschiedenes**

###### *Breitbandversorgung*

Der Vorsitzende berichtet von der Versammlung des Zweckverbands Breitband des Landkreises Lörrach. Demnach sollen demnächst im Ortsgebiet Wembach 14 Querungen durch Straßen und Wege für den Leitungsbau durchgeführt werden. Bgm. Christian Rüscher hofft, dass viele Bürgerinnen und Bürger sich am neuen Netz beteiligen. Eine Informationsveranstaltung wird folgen.

###### *Bauschäden in der neu sanierten Brunnenstube*

Wassermeister Matthias Held berichtet von Bauschäden in der neu sanierten Brunnenstube. Anhand von Bildern zeigt er Schäden am Putz des Mauerwerks. Als Alternative schlägt er die Ausführung mit Fliesen oder mit Kunststoff vor. Das ausführende Planungsbüro Diewald wurde zwischenzeitlich über die Bauschäden informiert.

###### *Gestaltung der Fassade des neu sanierten Hochbehälters*

Auf Anfrage der Gemeinde hat die Firma Maler Asal, Schönau im Schwarzwald ein Angebot zur Gestaltung der Fassade des Hochbehälters abgegeben. Das Angebot beläuft sich auf € 2.332,00. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe einstimmig an die Firma Maler Asal, Schönau im Schwarzwald zu den angegebenen Konditionen. Über die endgültige Gestaltung des Wappens und der Anbringung eines sinnigen Zitats werden der Vorsitzende und der Wassermeister noch einmal mit der Fa. Asal sprechen.

*Termin beim Straßenbauamt Bad Säckingen wg. Öffnung des Parkplatzes der Fa.Hella zur B317*  
Wegen der Öffnung des Parkplatzes der Fa.Hella Innenleuchten-Systeme, Wembach, zur B 317 hin, ist der Vorsitzende zu einem klärenden Termin beim Straßenbauamt Bad Säckingen eingeladen. Die Besprechung findet am Freitag, 10.03.2017 in Bad Säckingen statt.

*Auslegung des Bebauungsplans „Schönenbuchen“ der Stadt Schönau im Schwarzwald*  
Der Vorsitzende gibt die Auslegung des Bebauungsplans „Schönenbuchen“ (EWS Areal) der Stadt Schönau im Schwarzwald im Rathaus in Schönau im Schwarzwald bekannt.

*Info-Veranstaltung über einen Hallenneubau des Gemeindeverwaltungsverbands Schönau im Schwarzwald.*

An dieser Info-Veranstaltung haben die Gemeinderäte Rolf Berger, Tobias Bauer und Eva Mosbach teilgenommen. Der Vorsitzende gibt ihnen Gelegenheit, hierüber Bericht zu erstatten.

### **TOP 7: Umsetzung der Investitionen (Sachstand)**

Zunächst berichtet der Vorsitzende darüber, dass im Bürgersaal, in den Rathausräumen und bei der Feuerwehr seit heute freies W-Lan zur Verfügung steht. Betrieben wird es von der Firma Dreiland-Funk. Von der Beschaffung einer neuen Telefonanlage soll so lange abgesehen werden, bis im Umfeld des Rathauses das Glasfaser-Kabel verlegt ist.

Der Hydrant in der Maienbühlstraße beim Anwesen Norbert Nutto ist undicht. Die Freiw. Feuerwehr Wembach wird sich um die Angelegenheit kümmern.

Über die zukünftige Durchführung des Winterdienstes in der Gemeinde soll in einer der nächsten Sitzungen noch einmal beraten werden.

### **TOP 8: Anträge des Gemeinderats**

Von diesem Tagesordnungspunkt wird kein Gebrauch gemacht.

### **TOP 9: Mitteilungen der Verwaltung**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass im Frühjahr wieder der Wasserlauf entlang der Wiese stattfinden wird. Die Gemeinde stellt das Rathaus als Verpflegungspunkt wieder zur Verfügung. Des weiteren wird Bürgermeisterstellvertreter Matthias Held am Wasserlauf teilnehmen und somit die Farben der Gemeinde Wembach vertreten.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Gemeinderatssitzung.

### **Zur Beurkundung:**

**Der Vorsitzende:**

**Der Gemeinderat:**

**Der Schriftführer:**